

**UZASADNIENIE  
DO PROJEKTU UCHWAŁY  
W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNEJ UMOWY NAJMU NA  
CZAS OZNACZONY**

Burmistrz Miasta Cieszyna, działając w imieniu Gminy Cieszyn, zawarła w 2024 r. z Redchili Sp. z o.o. z siedzibą w Skoczowie, ul. Wałowa 13 lok. 4 umowę najmu części działki nr 18/29, obr. 21, przy ul. Katowickiej w Cieszynie z przeznaczeniem na ogródki letnie i stałe. W dniu 18 marca 2026 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Md Juhela Ahmeda, z prośbą o kontynuację umowy najmu na kolejne dwa lata, z przeznaczeniem na ogródek letni

*Zgodnie z zapisami uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat Burmistrz Miasta Cieszyna może przeznaczyć do dzierżawy lub najmu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Cieszyn, jeżeli nie jest potrzebna dla celu publicznego realizowanego przez Gminę Cieszyn, a dzierżawa lub najem są ekonomicznie uzasadnione. W związku z powyższym przygotowany został odpowiedni projekt uchwały w tym zakresie.*

