

**URZĄD MIEJSKI**  
w Cieszynie

Wpł. 28.04.2026

Wysł. .... zarząd. **SEKRETARY**

L.dz. **12600** zał. ....

Cieszyn, 28.04.2026r.

*28.04.26.*  
*BRM*  
*Podkomisje Produktowemu ORH*  
*inne Podkomisje K.S.U.P.*  
*Stowarzyszenie Miasta*  
*Stowarzyszenie Mieszkańców*

**Komisja Skarg, Wniosków i Petycji**  
**Rady Miejskiej**  
**Miasta Cieszyna**

### **Uzupełnienie wniosku z 07.04.2026 r.**

Dot: Projektu Planu Ogólnego Miasta Cieszyna

Niniejszym wnoszę również o sprawdzenie na jakiej podstawie na zabudowanej budynkiem mieszkalnym, drogami dojazdowymi, terenami rekreacyjnymi części działki utworzono strefę planistyczną 88 SZ.

Jak wynika z opisu projektu Planu Ogólnego strefa SZ oznacza strefę zabudowy zagrodowej związanej z szeroko rozumianą produkcją rolną. Podatek od nieruchomości naliczany w tych strefach różni się in minus od zasad naliczania podatku od nieruchomości na zasadach ogólnych.

Stan faktyczny zagospodarowania działki nie wskazuje na jakąkolwiek działalność rolniczą, a jest to warunek prawny zastosowania określenia obszaru jako strefę zabudowy zagrodowej czy siedliskowej.

Biorąc pod uwagę skutki finansowe zaniechań i możliwych uszczupień dochodów Miasta Cieszyna wnoszę o skierowanie obu wniosków do Komisji Rewizyjnej celem przeprowadzenia kontroli w odpowiedzialnych służbach Urzędu Miasta Cieszyna.

Z poważaniem